

# REQUISITOS PARA FINANCIAMIENTO CLIENTES FISICOS

## Información del o la cliente

Señalar con una "X" los requisitos que deberá presentar el o la solicitante

- Copia de la cédula de identidad
- En caso de créditos fiduciarios, constancia salarial (emitida por patrono) o estado de ingresos y gastos (emitida por contador).
- Copia de recibos de servicios públicos con la dirección de la empresa u organización.
- Estados financieros o información financiera (si aplica).
- Flujo de Caja proyectado y detallado (supuestos), que incluya nueva deuda y cambios propuestos.
- Detalle de referencias bancarias y comerciales.

## Información de la Garantía

- Garantía Fiduciaria
  1. Constancia salarial del fiador o la fiadora completa con salario bruto y neto
  2. Copia de la cédula de identidad
  3. Copia de la orden patronal del mes actual
  4. Copia de recibos de servicios públicos a nombre del fiador o la fiadora
- Garantía Prendaria
  1. Factura de compra, pro forma, opción de compra o avalúo del bien
  2. Copia del título de propiedad y/o derecho de circulación
  3. Permisos, seguros, pólizas u otra documentación importante según tipo
  4. Detalle de la maquinaria, equipo, vehículo u otro bien mueble
- Garantía Hipotecaria
  1. Copia del plano catastrado de la propiedad
  2. Certificación literal de la propiedad
  3. Avalúo de la propiedad
  4. Certificación de impuestos municipales y territoriales al día.

## Otra información complementaria (su aplica)

- Permisos del Ministerio de Salud o Municipalidad
- Patentes
- Estudio de impacto ambiental
- Estudio de mercado o preinversión